



Chile
Atiende

[Trámite disponible en línea!](#)

Información proporcionada por Autoridad Sanitaria

Calificación de industrias, infraestructura y actividades de impacto similar al industrial

Última actualización: 26 febrero, 2021

Descripción

Permite a personas naturales y jurídicas solicitar a la Secretaría Regional Ministerial (Seremi) de Salud la **calificación de su actividad**, con el propósito de verificar si la industria o la infraestructura se encuentra debidamente emplazada según el uso de suelo establecido en el plan regulador comunal.

A partir de la calificación, las personas interesadas podrán conseguir el permiso de construcción o regularizar una construcción existente ante la municipalidad respectiva y, de esta forma, obtener la patente municipal.

La solicitud se puede realizar durante todo el año en **la plataforma de Seremi en Línea**.

¿A quién está dirigido?

Personas naturales o jurídicas que tramitan un permiso municipal para el funcionamiento de su actividad.

¿Qué necesito para hacer el trámite?



- Boleta de la empresa de servicios sanitarios que acredite el uso de alcantarillado, o la autorización de agua potable y alcantarillado particular, según corresponda.
- Plano de la planta (general o por instalación, según corresponda) a una escala que permita visualizar adecuadamente la información. Debe incluir:
 - Emplazamiento de las edificaciones de la actividad.
 - Principales dependencias de la actividad (producción, almacenamiento, oficinas, sectores de mantenimiento, entre otros).
 - Ubicación de las maquinarias y los equipos al interior de las zonas de producción.
 - Cuadro de superficies (metros cuadrados construidos), incluyendo la instalación y la superficie total del terreno.
 - Uso o destino de las actividades colindantes (residencial, comercio, industria, educación, salud, etc).
- Memoria de las características de la construcción, con el propósito de describir las distintas dependencias de la actividad. Debe incluir:
 - Estructura soportante (metálica, madera, hormigón u otro).
 - Materialidad del piso de la construcción (radier, asfalto, madera, gravilla, etc).
 - Muros de la construcción y de los deslindes (adobe, albañilería, metal, etc) y sus características (altura, resistencia al fuego, entre otros).
 - Cubierta de la techumbre (metálica, asfalto, fibrocemento u otro material).
 - Características del piso de la zona de carga o descarga, estacionamientos y vías de circulación vehicular o de la maquinaria pesada al interior de la instalación (asfalto, hormigón, maicillo, etc).
- Memoria descriptiva de los procesos y actividades desarrolladas. Debe incluir:
 - Descripción de los procesos productivos involucrados, desde que ingresa la materia prima o insumos hasta que se obtiene el producto elaborado.
 - Identificación de las materias primas, insumos, o productos elaborados y almacenados, indicando las cantidades máximas a utilizar, elaborar o almacenar. En el caso de manejar sustancias peligrosas se deben adjuntar las hojas de datos de seguridad en idioma español, según la NCH 2245:2015.
 - Listado de maquinarias y equipos de apoyo utilizados en el proceso, incluyendo el número y nombre de la maquinaria.
 - Forma en que se realizará el proceso de carga o descarga (manual o mecanizado).
 - Potencia instalada (en KW o MJ), especificando el detalle de los equipos considerados.
 - Número de equipos eléctricos, detallando la potencia instalada de los equipos (KVA).
- Medidas de control que implementará o ha implementado la empresa respecto de los diferentes factores de riesgos que genere o podría generar la actividad. Es necesario presentar una descripción del proceso en el que se producen estos riesgos y las medidas consideradas para su adecuado control:
 - Aguas residuales (residuos industriales líquidos o aguas servidas).
 - Emisiones de fuentes fijas o de procesos.
 - Residuos peligrosos y no peligrosos.
 - Ruido.
 - Emisiones de olores hacia la comunidad.
 - Incendio.
- Medidas de control de los factores de riesgo laboral. Si producto de la actividad existen o se generarán en el futuro agentes físicos que puedan afectar a los trabajadores, se deben especificar los métodos de control implementados o que se desarrollarán. Los factores a considerar son:
 - Ruido, vibraciones, calor, frío, radiaciones ionizantes, etc.
 - Químicos (solventes, vapores, gases, polvo de sustancias químicas, entre otros.)



¿Cuál es el costo del trámite?

Arancel 2021: el valor del certificado es \$82.700.

Importante: las personas solicitantes que acrediten pertenecer a un programa social, como es el caso de la certificación municipal de microempresa familiar, familia Crece Contigo, proyecto FOSIS o Registro Social de Hogares y, además, pertenecen al 40% más vulnerable de la población, accederán a un arancel de \$1.000, siempre y cuando entreguen la documentación respectiva.

¿Qué vigencia tiene?

Tiene una duración indefinida, excepto en casos de ampliación, cambio de giro, número de trabajadores y/o maquinarias o traslado.

¿Cómo y dónde hago el trámite?

En línea:

1. Reúna los antecedentes requeridos.
2. Haga clic en “ir al trámite en línea”.
3. Una vez en el sitio web de la institución, escriba su RUT y clave, complete el código captcha, y haga clic en “ingresar”. Si no está registrado, [cree una cuenta](#).
4. Seleccione en el menú superior “trámites”, y luego en “calificación industrial”.
5. Indique si la calificación es para un proyecto (construir o ampliar) o para regularizar la actividad instalada, además del origen de la calificación.
6. Complete la información relativa a los antecedentes de la instalación, fines desarrollados por la actividad, atributos, requisitos y antecedentes.
7. Ingrese el RUT del titular y sus datos, identifique la instalación, complete los datos de contacto para efectos de la tramitación y los datos generales si posee un beneficio social.
8. Adjunte los documentos requeridos, y haga clic en “simular”.
9. Seleccione la modalidad para pagar el arancel correspondiente. Recibirá un comprobante de pago.
10. Como resultado del trámite, habrá solicitado la calificación industrial de su actividad.

Importante: a través de la [plataforma ASDigital](#) de la Seremi de Salud puede verificar el estado de su requerimiento.

Link de trámite en línea:

<https://www.chileatiende.gob.cl/fichas/169-calificacion-de-industrias-infraestructura-y-actividades-de-impacto-similar-al-industrial>