



Información proporcionada por Subsecretaría de Transportes

Ingresar al Sistema de Evaluación de Impacto en la Movilidad (SEIM)

Última actualización: 20 febrero, 2025

Descripción

El SEIM es una plataforma digital establecida para el cumplimiento de la Ley de Aportes al Espacio Público ([Ley N° 20.958](#)), y que permite a las personas interesadas:

- **Inscribir personas jurídicas** para ingresar un proyecto de crecimiento urbano por densificación o por extensión.
- **Categorizar proyectos** que requieran permiso de edificación, por consiguiente, todo proyecto de crecimiento urbano por densificación o por extensión que deba ingresar sus características al SEIM, con la finalidad de que se determine si la iniciativa requiere de un Informe de Mitigación de Impacto Vial (IMIV).
- **Tramitar la evaluación de un IMIV.**
- **Consultar el estado de un IMIV**, ya sea por la persona titular o gestor del IMIV.
- **Ingresar modificaciones y ampliaciones** de proyectos IMIV aprobados.
- **Solicitar la modificación de un proyecto** con Estudio de Impacto sobre el Sistema de Transporte Urbano (EISTU) o Informes Viales Básicos (IVB) aprobados por un IMIV.

Obtenga [más información](#).

El trámite está disponible todo el año a través de la **plataforma web SEIM del Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones (MTT)**.

¿A quién está dirigido?

Personas naturales y jurídicas que necesiten tramitar proyectos, loteos, modificaciones, ampliaciones o cambios de destino en la Dirección de Obras Municipales (DOM), con proyectos de crecimiento urbano por densificación o extensión.



¿Qué necesito para hacer el trámite?

[Clave Única](#). Además, debe inscribirse en la plataforma como persona natural o jurídica dependiendo del caso.

Personas jurídicas en general:

- Copia de la inscripción en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces (CBR) respectivo de la sociedad, con anotaciones marginales y vigencia de no más 60 días.
- En caso de que las anotaciones marginales dieran cuenta de una modificación de representante legal, de objeto, razón social o de transformación de la sociedad, se deberá acompañar una copia de la respectiva escritura.
- Escritura pública o instrumento privado autorizado o protocolizado ante notario o notaria, mediante el cual se otorgue poder a él, la o los representantes de la sociedad para comparecer ante organismos públicos, con vigencia de al menos de seis meses.
- E-Rut emitido por el SII.

Personas jurídicas acogidas a la [Ley N° 20.659](#), que simplifica el régimen de constitución, modificación y disolución de las sociedades comerciales:

- Certificado de vigencia y de los estatutos actualizados (ambos emitidos por el [Registro de Empresas y Sociedades](#)).
- E-Rut emitido por el SII.

Personas jurídicas extranjeras:

- Presentar documentos que acrediten su existencia legal y vigencia, además de la personería de sus representantes.
- E-Rut emitido por el SII.

¿Cuál es el costo del trámite?

No tiene costo.

¿Qué vigencia tiene?

Se mantiene vigente mientras no cambien las condiciones de presentación original.

¿Cómo y dónde hago el trámite?



2. Haga clic en “Ingresar al SEIM”.
3. Una vez en la plataforma web SEIM del Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones (MTT), presione “Iniciar sesión”.
4. Ingrese su RUN y clave de Clave Única, y pulse “Continuar”. Si no la tiene, [solicítela](#).
5. En el menú, al costado izquierdo de la plataforma, seleccione la acción que desea realizar.
6. Como resultado del trámite, habrá ingresado su trámite en la plataforma SEIM.

Importante:

- Si tiene dudas, complete el [formulario de consultas](#).

Link de trámite en línea:

<https://www.chileatiende.gob.cl/fichas/100450-ingresar-al-sistema-de-evaluacion-de-impacto-en-la-movilidad-seim>